

登録受付	2024/08/31	物件番号	2101001000021
------	------------	------	---------------

物件図面

方位



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	350万円	坪単価	6万円
所在地	能美市大長野町		
交通状況	鉄道	徒歩	分
	バス	徒歩	分
	その他	明峰駅まで徒歩39分	
土地面積	193.42㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	160%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、日当たり良好、閑静な住宅地、間口 8m以上、間口 10m以上、土地広さ 50坪以上、セットバック 要、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：南西】 【幅：3.3m】【接面：12.6m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	●建築条件無し ●南側道路セットバック必要		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------