

登録受付	2023/09/29	物件番号	2101001000033
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	3180万円	坪単価	73.9万円
所在地	金沢市駅西本町1丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 12分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	142.38㎡	ほかに私道	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	近商		
建ぺい率	80%	容積率	300%
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、建築条件無し!、住宅用地向き!		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:北】 【幅:8m】【接面:13.05m】		
現況	上物有	引渡時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●現状有姿渡し ●コンパクト約40坪超の手ごろな大きさ。 ●間口10m超! ●建築条件なし! ●落ち着いた住環境! ●駅へのアクセス良好! ●金石街道、50m道路へのアクセス良好! ●金沢駅徒歩圏内! 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------