



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	550万円	坪単価	10.8万円
所在地	金沢市法光寺町		
交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 森本駅	徒歩 17分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	169.68㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	水道、公共下水、都市ガス、建築条件無し!、住宅用地向き!、閑静な住宅街!、土地50坪以上!、間口 10m以上、上水道 公営、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【私道】【方向:北】 【幅:4.4m】【接面:12m】		
現況	上物有	引渡時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●現状有姿渡し ●宅地造成等工事規制区域内 ●隔離指導がかかります ●解体相談可 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号			
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部			
担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介