

登録受付	2024/10/18	物件番号	2101001000038
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	120万円	坪単価	1.1万円
所在地	金沢市南森本町		
交通状況	鉄道	IRいしかわ鉄道 森本駅	徒歩 17分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	395㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	田	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等			
接道状況	一方		
接道	接道1【方向：北】 【幅：4.1m】 【接面：10.65m】		
現況	更地	引渡時期	相談
備考	●地目は田で、現在は畑として貸しております。引渡しは契約より3カ月後となります。 ●建築基準法上の道路に接していません。 ●建築不可、境界非表示、購入者の条件あり。詳しくはお問合せください。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------