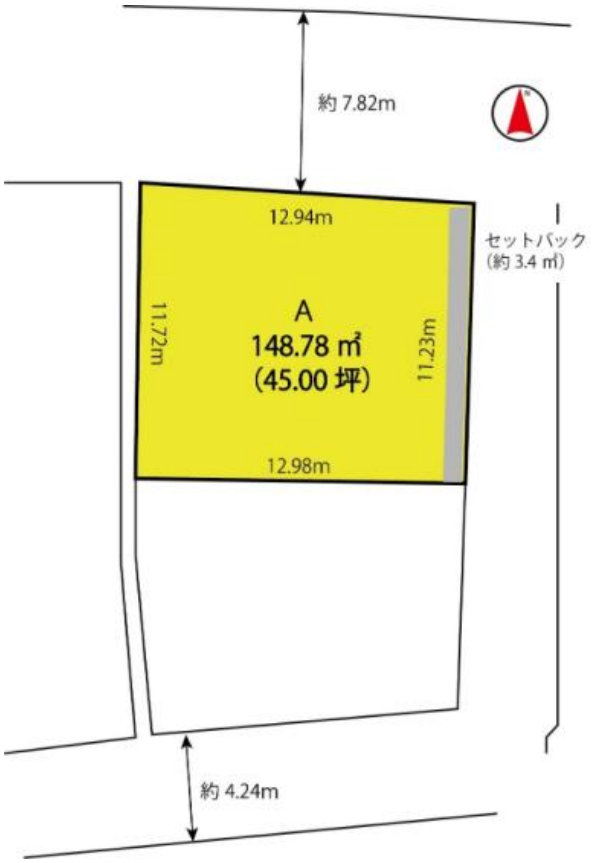
野々市市本町4丁目分譲地　A区画

登録受付	2026/11/13	物件番号	2101001000041

物件図面



方　位



物件種目	売買物件(土地)　売地		
価格	1755万円	坪単価	39万円
所在地	野々市市本町4丁目		
交通状況	鉄道　北陸鉄道石川線 野々市工大前駅　徒歩 13分 m		
	バス　徒歩　分 m		
	その他		
土地面積	148.78㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	近商		
建ぺい率	80%	容積率	200%
設備 等	角地、住宅用地向き！、閑静な住宅街！、土地30坪以上！、即引渡し可！、利用可能沿線　2沿線利用可、平坦地、閑静な住宅地、間口　10m以上、前道6m以上、上水道　公営、汚水　下水道、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、パノラマ有り		
接道状況	角地		
接道	接道１【公道】【方向：北】【幅：7.82m】【接面：12.94m】 接道２【公道】【方向：東】【幅：3.72m】【接面：11.23m】		
現　況	更地	引渡時期	即時
備　考	・東側道路セットバック必要 ・建築条件なし ・北側道路都市計画道路あり ・地番：本町4丁目30番1		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介