



登録受付	2023/11/02	物件番号	2101001000051
------	------------	------	---------------

物件図面



方位



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1300万円	坪単価	31.2万円
所在地	金沢市高畠2丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸本線 西金沢駅	徒歩 33分
	バス		徒歩 分
土地面積	137.76㎡	ほかに私道	㎡
	建築条件	無	国土法届 否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	水道、公共下水、建築条件無し!、住宅用地向き!、閑静な住宅街!、土地30坪以上!、即引渡し可!		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:東】 【幅:4.92m】【接面:7.3m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	●司法書士売主指定あり ●金沢市立米丸小学校まで徒歩約15分(約1200m) ●クスリのアオキ間明店まで徒歩約11分(約700m) ●マルエー間明店まで徒歩約11分(約700m) ●金沢高畠町郵便局まで徒歩約6分(約450) ●米丸中央公園まで徒歩約8分(約500m)		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号  
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------