

登録受付	2024/02/22	物件番号	2101001000060
------	------------	------	---------------

物件図面

方位



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	890万円	坪単価	34.9万円
所在地	金沢市寺中町		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 60分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	84.36㎡	ほかに私道	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	工業		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	建築条件無し!、小学校が近い(500m)!、平坦地、上水道 公営、汚水 下水道、更地渡、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:北】 【幅:4.37m】【接面:6.2m】		
現況	更地	引渡時期	相談
備考	●現在月極駐車場として使用中 ●2024年3月以降引渡し ●アルビス畝田店まで徒歩約5分(約330m) ●クスリのアオキ畝田店まで徒歩約5分(約350m) ●ゲンキー金沢畝田店まで徒歩約5分(約350m) ●セブンイレブン金沢寺中町店まで徒歩約4分(約280m)		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号			
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部			
担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介