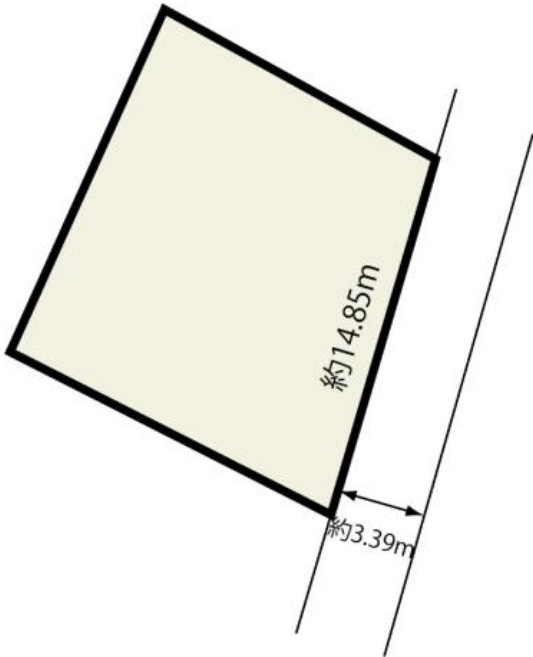


登録受付	2024/05/10	物件番号	2101001000062
------	------------	------	---------------

物件図面

方 位



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1380万円	坪単価	23.1万円
所在地	金沢市暁町		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 41分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	198㎡	ほかに私道	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	田	都市計画	市街
用途	二中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	水道、公共下水、都市ガス、日当たり良好、建築条件無し！、陽当たり良好！、閑静な住宅街！、土地50坪以上！、平坦地、土地広さ 50坪以上、上水道 公営、スーパー 徒歩10分以内、セットバック 要		
接道状況			
接道	接道1 【公道】 【方向：南東】 【幅：3.39m】 【接面：14.85m】		
現況	更地	引渡時期	相談
備考	●地目変更要 ●現在月極駐車場として使用中 ●整形地 ●土地50坪以上 ●南東向き ●地番：暁町510番		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介
-----	--	-------	--	------	------