

登録受付	2024/09/30	物件番号	2101001000071
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	5980万円	坪単価	22.7万円
所在地	野々市市高橋町2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野々市工大前駅	徒歩 6分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	873㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	雑種	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、駅徒歩 駅徒歩10分以内、平坦地、間口 10m以上、土地広さ 100坪以上、前道6m以上、上水道 公営、汚水 下水道、即引渡可、パノラマ有り		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：東】 【幅：6m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	●現状有姿渡し！ ●約264坪のゆったりとした大きさ！ ●間口14m超！ ●建築条件なし！ ●落ち着いた住環境！ ●大通りへのアクセス良好！ ●東向きの土地 ●上水道の引き込み無し		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------