

| | | | |
|------|------------|------|---------------|
| 登録受付 | 2024/09/30 | 物件番号 | 2101001000071 |
|------|------------|------|---------------|

物件図面



方位



| | | | |
|-------|---|-----------------|--------|
| 物件種目 | 売買物件(土地) 売地 | | |
| 価格 | 5980万円 | 坪単価 | 22.7万円 |
| 所在地 | 野々市市高橋町2丁目 | | |
| 交通状況 | 鉄道 | 北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 | 徒歩 6分 |
| | バス | | 徒歩 分 |
| | その他 | | |
| 土地面積 | 873㎡ | 私道面積 | ㎡ |
| 建築条件 | | 国土法届 | 否 |
| 借地権種類 | 所有権 | | |
| 地目 | 雑種 | 都市計画 | 市街 |
| 用途 | 一住 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 設備等 | 電気、水道、公共下水、LPGガス、駅徒歩 駅徒歩10分以内、平坦地、間口 10m以上、土地広さ 100坪以上、前道6m以上、上水道 公営、汚水 下水道、即引渡可、パノラマ有り | | |
| 接道状況 | 一方 | | |
| 接道 | 接道1【公道】【方向：東】 【幅：6m】 | | |
| 現況 | 更地 | 引渡時期 | 即時 |
| 備考 | ●現状有姿渡し！ ●約264坪のゆったりとした大きさ！ ●間口14m超！ ●建築条件なし！ ●落ち着いた住環境！ ●大通りへのアクセス良好！ ●東向きの土地 ●上水道の引き込み無し | | |

| | | | |
|--------|-------------------------------|-----|--------------|
| 商号 | 株式会社クラスコ | | |
| 事務所所在地 | 金沢市藤江北 | | |
| | 4丁目274 | | |
| TEL | 076-222-1100 | FAX | 076-222-1004 |
| URL | https://www.baibai.crasco.jp/ | | |
| E-Mail | baibai@crasco.jp | | |

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

| | | | |
|-----|-------|------|------|
| 担当者 | 宅建取引士 | 取引態様 | 専任媒介 |
|-----|-------|------|------|