

登録受付	2024/08/31	物件番号	2101001000090
------	------------	------	---------------

物件図面



方位



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	450万円	坪単価	22.1万円
所在地	金沢市増泉3丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 10分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	67.34㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準工		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、公共下水、都市ガス、建築条件無し！、住宅用地向き！、閑静な住宅街！、即引渡し可！、上水道 公営、汚水 下水道、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：東】 【幅：4.8m】【接面：4.65m】		
現況	上物有	引渡時期	即時
備考	●現状有姿渡し ●建物は長屋で、雨漏れあり		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号			
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部			
担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介