

登録受付	2025/02/07	物件番号	2101001000092
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1490万円	坪単価	20.7万円
所在地	河北郡内灘町字アカシア2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 内灘駅	徒歩 5分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	238.9㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一低		
建ぺい率	50%	容積率	80%
設備等	水道、公共下水、LPGガス、日当たり良好、建築条件無し!、住宅用地向き!、陽当たり良好!、土地50坪以上!、小学校が近い(300m)!、即引渡し可!、駅徒歩 駅徒歩5分以内、閑静な住宅地、間口 10m以上、土地広さ 50坪以上、前道6m以上、上水道 公営、汚水 下水道、即引渡可、更地渡、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:東】 【幅:6.5m】【接面:15.18m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●東向き整形地 ●70坪越えのゆったりとした土地 ●確定測量済(2024.4.23作成) 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------