

登録受付	2025/02/16	物件番号	2101001000104
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1686万円	坪単価	32万円
所在地	金沢市弥生2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 11分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	174.21㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	二中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	建築条件無し!、住宅用地向き!、閑静な住宅街!、土地50坪以上!、周辺交通量少なめ!、閑静な住宅地、周辺交通量少なめ		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:西】 【幅:3.57m】【接面:6.95m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	●現状有姿渡し ●接道道路上に支柱ポール有り ●セットバック必要		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------