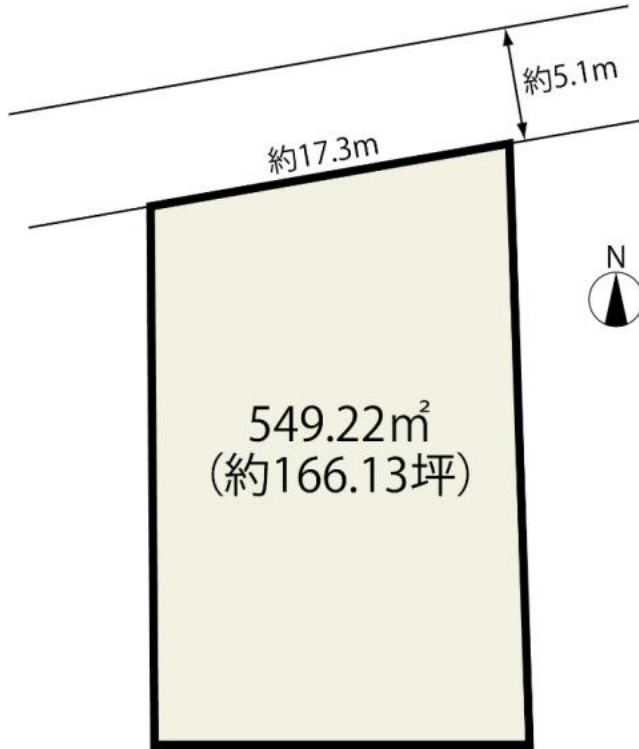


登録受付	2025/08/20	物件番号	2101001000108
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	480万円	坪単価	2.9万円
所在地	能美市松が岡3丁目		
交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 明峰駅	徒歩 88分
	バス	北陸鉄道バス	徒歩 分
	その他		
土地面積	549.22㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	非線
用途	二住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	公共下水、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、大型タウン内、間口 10m以上、土地広さ 100坪以上、周辺交通量少なめ、即引渡可、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：北】 【幅：5.1m】【接面：17.3m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	●建築条件なし ●造成宅地等工事規制区域、指定あり		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------