



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1280万円	坪単価	18.5万円
所在地	金沢市粟崎町2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 粟ヶ崎駅	徒歩 17分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	229.56㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	二中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、建築条件無し!、角地!、住宅用地向き!、陽当たり良好!、閑静な住宅街!、即引渡し可!		
接道状況	角地		
接道	接道1【公道】【方向:南西】 【幅:7.7m】【接面:10.1m】 接道2【公道】【方向:南東】 【幅:7.1m】【接面:17.5m】		
現況	上物有	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> ● 広々約69.44坪の敷地 ● 陽当たり良好な南西・南東の角地 ● 建築条件なし! ● コンビニ・ドラッグストア・郵便局が徒歩約5分圏内 ● バス停まで徒歩約5分で交通も便利 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号			
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部			
担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介