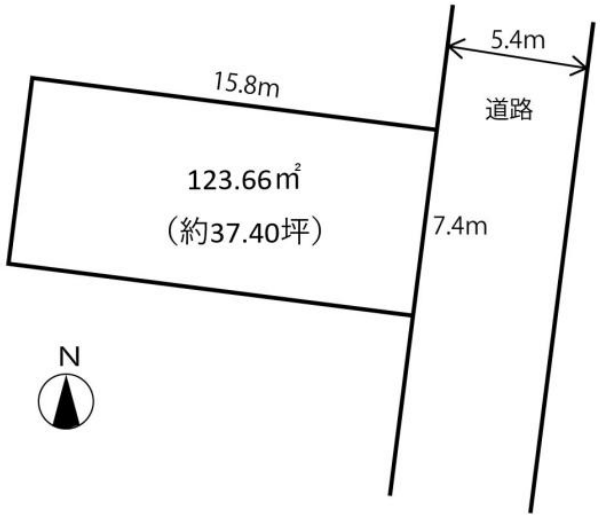
登録受付	2026/09/01	物件番号	2101001000112

物件図面

方　位



物件種目	売買物件(土地)　売地		
価格	1122万円	坪単価	30万円
所在地	金沢市四十万町		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 乙丸駅　徒歩 14分	
	バス	徒歩 分	
	その他		
土地面積	123.66㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一低		
建ぺい率	60%	容積率	100%
設備 等	電気、水道、公共下水、都市ガス、駅まで平坦、平坦地、整形地、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、眺望良好、都市近郊、市街地が近い、上水道　公営、更地渡、建築条件なし、更地渡し		
接道状況	一方		
接道	接道１【公道】【方向：東】 【幅：5.4m】【接面：7.4m】		
現　況	更地	引渡時期	即時
備　考	・建築条件なし		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介