



物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	630万円	坪単価	20.9万円
所在地	金沢市野町2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 7分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	99.9㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	商業		
建ぺい率	80%	容積率	300%
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、建築条件無し!、陽当り良好!、セットバック 要、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:北西】 【幅:3.1m】【接面:5.5m】		
現況	更地	引渡時期	相談
備考	・セットバックあり ・告知事項あり(※告知事項は担当者に確認を要する)		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------