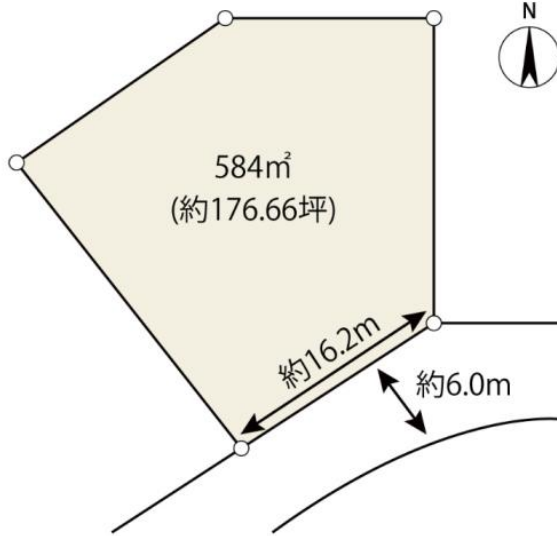


登録受付	2026/03/19	物件番号	2101001000134
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	4250万円	坪単価	24.1万円
所在地	金沢市疋田2丁目		
交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 東金沢駅	徒歩 20分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	584㎡	私道面積	㎡
建築条件	無	国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	田	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等			
接道状況			
接道	接道1【公道】【方向：南東】 【幅：6m】【接面：16.2m】		
現況	更地	引渡時期	相談
備考	事業用店舗や収益物件など、高いポテンシャルを秘めた物件です。 ●地目変更後のお引渡しとなります。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------