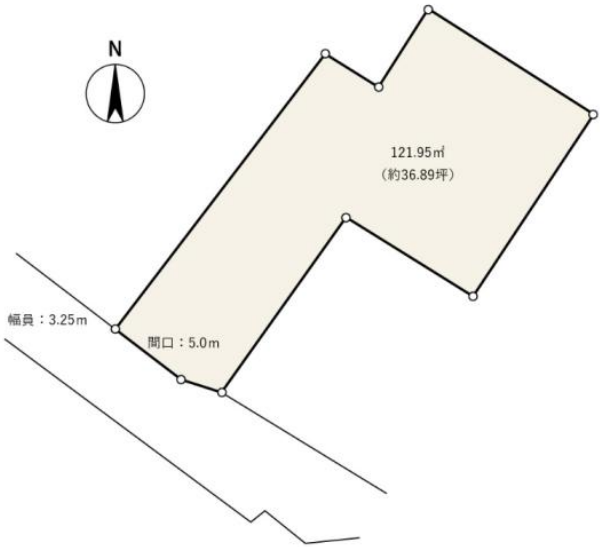
| 登録受付 | 2025/12/27 | 物件番号 | 2101001000140 |
|---|---|---|---|

物件図面

方　位




| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 売買物件(土地)　売地 | | |
| 価格 | 930万円 | 坪単価 | 25.3万円 |
| 所在地 | 金沢市昌永町 | | |
| 交通状況 鉄道 | ＩＲいしかわ鉄道 金沢駅 | 徒歩 | 10分 m |
| 交通状況 バス | | 徒歩 | 分 m |
| 交通状況 その他 | | | |
| 土地面積 | 121.95㎡ | 私道面積 | ㎡ |
| 建築条件 | 無 | 国土法届 | |
| 借地権種類 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 | 市街 |
| 用途 | 一住 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 設備 等 | 電気、水道、公共下水、日当たり良好、建築条件無し！、住宅用地向き！、陽当り良好！、南側道路接道！、閑静な住宅街！、市街地が近い！、土地30坪以上！、即引渡し可！、平坦地、閑静な住宅地、都市近郊、市街地が近い、上水道　公営、汚水　下水道、総合病院 徒歩10分以内、即引渡可、建築条件なし | | |
| 接道状況 | 一方 | | |
| 接道 | 接道１【公道】【方向：南】【幅：3.2m】【接面：5m】 | | |
| 現　況 | 上物有 | 引渡時期 | 即時 |
| 備　考 | ●セットバックが必要となります。<br>●建物には築年数相応の傷みがあります。 | | |


| | | |
|---|---|---|
| 商号 | 株式会社クラスコ | |
| 事務所所在地 | 金沢市藤江北 | |
| | 4丁目274 | |
| TEL | 076-222-1100 | FAX 076-222-1004 |
| URL | https://www.baibai.crasco.jp/ | |
| EMail | baibai@crasco.jp | |


宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

| 担当者 | | 宅建取引士 | | 取引態様 | 専任媒介 |
|---|---|---|---|---|---|