

登録受付	2026/01/09	物件番号	2101001000141
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1810万円	坪単価	28.6万円
所在地	金沢市緑が丘		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 25分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	209.71㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等			
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：南西】 【幅：3.71m】【接面：3.56m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	・有効面積：179.82平米(54.39坪) ・有効面積までの幅員 3.56m ・境界明示無 ・上水引込を行う場合、買主負担 ・受益者負担金は物件価格に含まれております。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------