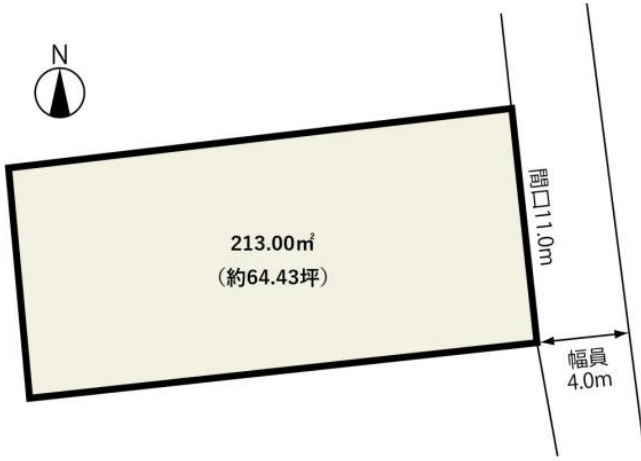


登録受付	2026/05/12	物件番号	2101001000142
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	1930万円	坪単価	30万円
所在地	金沢市諸江町下丁		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 割出駅	徒歩 4分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	213㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	二中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	水道、公共下水、都市ガス、駅徒歩 駅徒歩5分以内、駅まで平坦、閑静な住宅地、間口 10m以上、土地広さ 50坪以上、上水道 公営		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:東】 【幅:4m】【接面:11m】		
現況	上物有	引渡時期	相談
備考	●更地渡し 10m以上の広い間口を確保しているため、並列駐車のカーポートや、開放感のある玄関アプローチなど、多彩な外構プランが検討可能です。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------