

登録受付	2026/06/01	物件番号	2101001000151
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	2000万円	坪単価	50.7万円
所在地	金沢市北安江2丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 15分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	130.42㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準工		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、住宅用向き！、閑静な住宅街！、市街地に近い！、土地30坪以上！		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：西】 【幅：4m】【接面：9.9m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	●セットバック若干有		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------