

登録受付	2026/07/02	物件番号	2101001000160
------	------------	------	---------------

物件図面

方位



135.86㎡  
(約41.1坪)

約2.96m

物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	280万円	坪単価	6.9万円
所在地	金沢市野町3丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 9分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	135.86㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	二中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	水道、公共下水、建築条件無し!、土地30坪以上!、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 個別プロパン		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:東】 【幅:2.96m】		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	・前面道路3メートル以下 ・当該区域は現在国土調査中となっており、記載の面積が増減する可能性があります。(完了予定は2026年9月中となります。)		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------