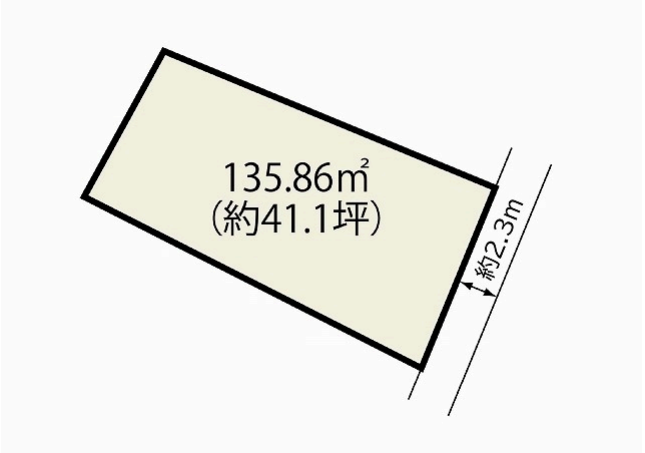
# 金沢市野町3丁目　土地

| 登録受付 | 2026/07/03 | 物件番号 | 2101001000160 |
|---|---|---|---|

物件図面

方　位






| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 売買物件(土地)　売地 | | |
| 価格 | 280万円 | 坪単価 | 6.9万円 |
| 所在地 | 金沢市野町3丁目 | | |
| 交通状況 | 鉄道：北陸鉄道石川線 野町駅　徒歩 9分 m | | |
| | バス：　徒歩 分 m | | |
| | その他： | | |
| 土地面積 | 135.86㎡ | 私道面積 | ㎡ |
| 建築条件 | | 国土法届 | 否 |
| 借地権種類 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 | 市街 |
| 用途 | 二中 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 設備 等 | 水道、公共下水、建築条件無し！、土地30坪以上！、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　個別プロパン | | |
| 接道状況 | 一方 | | |
| 接道 | 接道１【公道】【方向：東】<br>【幅：2.3m】 | | |
| 現　況 | 更地 | 引渡時期 | 即時 |
| 備　考 | ・前面道路3メートル以下<br>・当該区域は現在国土調査中となっており、記載の面積が増減する可能性があります。（完了予定は2026年9月中となります。） | | |


| | | | |
|---|---|---|---|
| 商号 | 株式会社クラスコ | | |
| 事務所所在地 | 金沢市藤江北<br>4丁目274 | | |
| TEL | 076-222-1100 | FAX | 076-222-1004 |
| URL | https://www.baibai.crasco.jp/ | | |
| EMail | baibai@crasco.jp | | |

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部


| 担当者 | | 宅建取引士 | | 取引態様 | 一般媒介 |
|---|---|---|---|---|---|