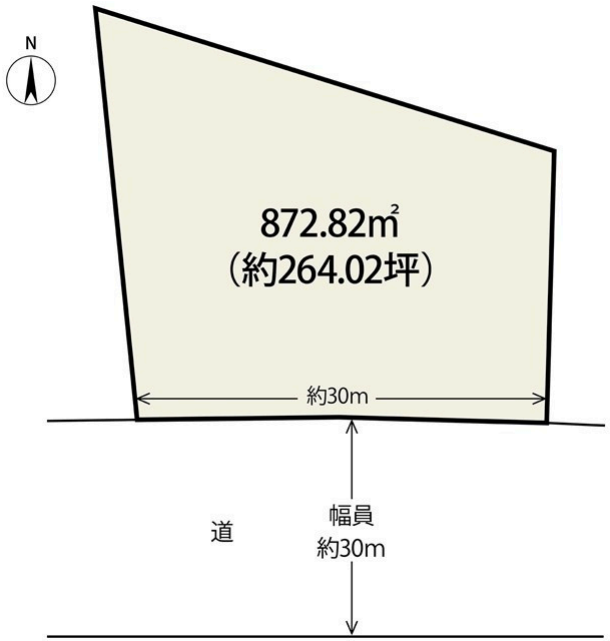
金沢市長坂3丁目　土地

登録受付	2026/08/21	物件番号	2101001000162

物件図面



方　位



物件種目	売買物件(土地)　売地		
価格	7920万円	坪単価	30万円
所在地	金沢市長坂3丁目		
交通状況	鉄道　北陸鉄道石川線 野町駅　徒歩 36分 m		
	バス　徒歩 分 m		
	その他		
土地面積	872.82㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備 等	水道、建築条件無し！、土地50坪以上！、即引渡し可！、市街地が近い、土地広さ　100坪以上、南側道路面す、上水道　公営、即引渡可、建築条件なし		
接道状況	一方		
接道	接道１【公道】【方向：南】 【幅：20m】【接面：32m】		
現　況	更地	引渡時期	即時
備　考	小学校が目の前という安心の子育て環境に加え、人気の野々市エリアや、商業施設が充実する大桑・もりの里エリアの双方へスムーズにアクセス可能です。理想を詰め込んだ贅沢な邸宅用地としてはもちろん、幹線道路沿いの高い視認性を活かした店舗や事務所用地としてもご検討いただけます。広大な敷地を活かし、あなたの夢を形にできるポテンシャルを秘めた土地です。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	一般媒介