

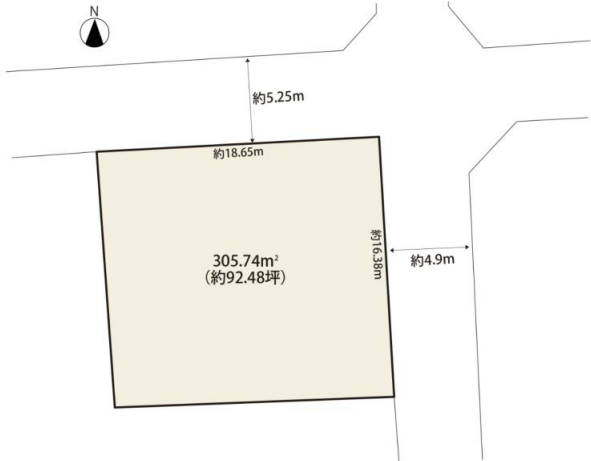
野々市市御経塚3丁目 建物付土地

登録受付	2026/08/07	物件番号	2101001000164
------	------------	------	---------------

物件図面

方 位





物件種目	売買物件(土地) 売地		
価格	3280万円	坪単価	35.5万円
所在地	野々市市御経塚3丁目		
交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 野々市駅	徒歩 15分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	305.74㎡	私道面積	㎡
建築条件		国土法届	否
借地権種類	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、L P Gガス、角地、建築条件無し！、角地！、住宅用地向き！、陽当り良好！、土地50坪以上！、即引渡し可！		
接道状況	角地		
接道	接道1 【公道】 【方向：北】 【幅：5.2m】 【接面：18.6m】 接道2 【公道】 【方向：東】 【幅：4.9m】 【接面：16.3m】		
現況	上物有	引渡時期	即時
備考	● 商業施設も近い好立地 ● 土地面積約94.48坪（305.74平米）の広々としたゆとりある敷地 ● 陽当たり・通風・開放感に優れた「北・東」二面接道の角地 ● 建築条件なしでお好みのハウスメーカーや工務店にて建築可能 ● 複数台駐車や広々としたお庭、平屋も計画しやすい広		

商号	株式会社クラスコ			宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部					
事務所所在地	金沢市藤江北								
	4丁目274								
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004						
URL	https://www.baibai.crasco.jp/								
EMail	baibai@crasco.jp			担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介