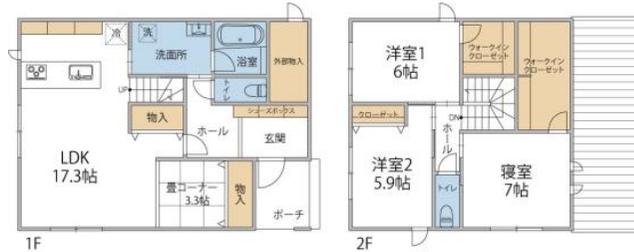


登録受付	2026/04/20	物件番号	2201001000032
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(戸建) 新築戸建		
価格	2680万円		
所在地	能美市山口町		
交通状況	鉄道	IRいしかわ鉄道 能美根上駅	徒歩 43分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	155㎡	私有面積	㎡
建物面積	110.75㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	3LDK
築年月	2026年 02月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	非線
用途	準工		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、TVインターホン、2台駐車可、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、エアコン、照明、シューズボックス、ウォークインクローゼット、パストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、水洗トイレ、シャワー、洗面台、暖房便座、自動お湯はり機能、システムバス、システム		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：南東】 【幅：6m】【接面：8.3m】		
現況	完成済み	引渡時期	2026年02月
備考	・2026年2月完成 ・能美市にて定住促進の制度あり(受け取るには能美市が指定する要項があります。) ・回遊性を重視した間取りが魅力♪ LDKは17帖あり少し大きな家具を置いてもスペースに余裕があります。大きなクローゼットが2か所あり布団やお		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------