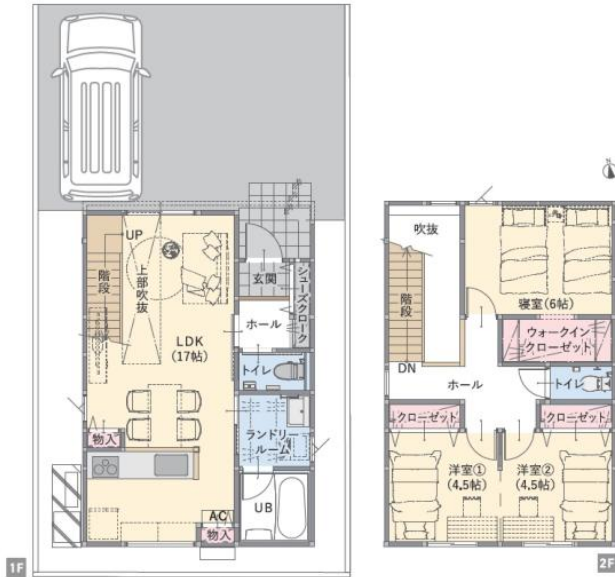


金沢市米泉町5丁目 新築戸建

|      |            |      |               |
|------|------------|------|---------------|
| 登録受付 | 2026/07/07 | 物件番号 | 2202001000171 |
|------|------------|------|---------------|

物件図面

方 位



|      |                                        |             |            |
|------|----------------------------------------|-------------|------------|
| 物件種目 | 売買物件(戸建) 新築戸建                          |             |            |
| 価 格  | 3290万円                                 |             |            |
| 所在地  | 金沢市米泉町5丁目                              |             |            |
| 交通状況 | 鉄道                                     | 北陸鉄道石川線 西泉駅 | 徒歩 17分     |
|      | バス                                     |             | 徒歩 分       |
|      | その他                                    |             |            |
| 土地面積 | 104.09㎡                                | 私道面積        | ㎡          |
| 建物面積 | 273.71㎡                                | 国土法届        | 否          |
| 構造材質 | 木造                                     | 間 取         | 3LDK       |
| 築年月  | 年 月                                    | 駐車場         | 有          |
| 土地権利 | 所有権                                    |             |            |
| 地 目  | 宅地                                     | 都市計画        | 市街         |
| 用途   | 一住                                     |             |            |
| 建ぺい率 | 60%                                    | 容積率         | 196%       |
| 設備等  | 電気、水道、公共下水、1階2階トイレ有り、全居室収納             |             |            |
| 接道状況 | 一方                                     |             |            |
| 接道   | 接道1 【公道】 【方向：北】<br>【幅：4.92m】 【接面：7.6m】 |             |            |
| 現 況  | 未完成                                    | 引渡時期        | 2026年08月下旬 |
| 備 考  | ・パース（画像）は全てイメージです。                     |             |            |

|        |                               |     |              |
|--------|-------------------------------|-----|--------------|
| 商号     | 株式会社クラスコ                      |     |              |
| 事務所所在地 | 金沢市藤江北                        |     |              |
|        | 4丁目274                        |     |              |
| TEL    | 076-222-1100                  | FAX | 076-222-1004 |
| URL    | https://www.baibai.crasco.jp/ |     |              |
| E Mail | baibai@crasco.jp              |     |              |

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

|     |       |      |      |
|-----|-------|------|------|
| 担当者 | 宅建取引士 | 取引態様 | 一般媒介 |
|-----|-------|------|------|