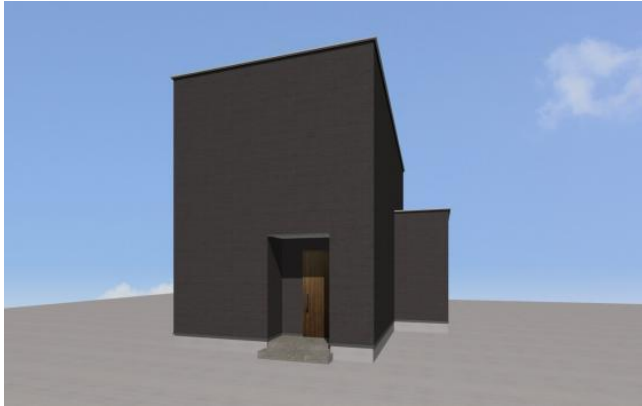


登録受付	2026/03/09	物件番号	2201001000038
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(戸建) 新築戸建		
価格	2690万円		
所在地	能美市福島町		
交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 能美根上駅	徒歩 9分
	バス		徒歩 分
土地面積	181.82㎡	私有面積	㎡
	建物面積	94.39㎡	国土法届 否
構造材質	木造	間取	3LDK
築年月	2026年 08月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	非線
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、TVインターホン、2台駐車可、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、エアコン、照明、シューズボックス、ウォークインクローゼット、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、水洗トイレ、シャワー、洗面台、暖房便座、自動お湯はり機能、システムバス、システム		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:北東】 【幅:4m】【接面:10.72m】		
現況	未完成	引渡時期	2026年08月
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在、建築中</li> <li>・能美市による定住促進制度があります。(金額は条件により異なります)</li> <li>・瑕疵保証対象物件</li> <li>・各種設備は10年保証</li> </ul>		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3)第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------