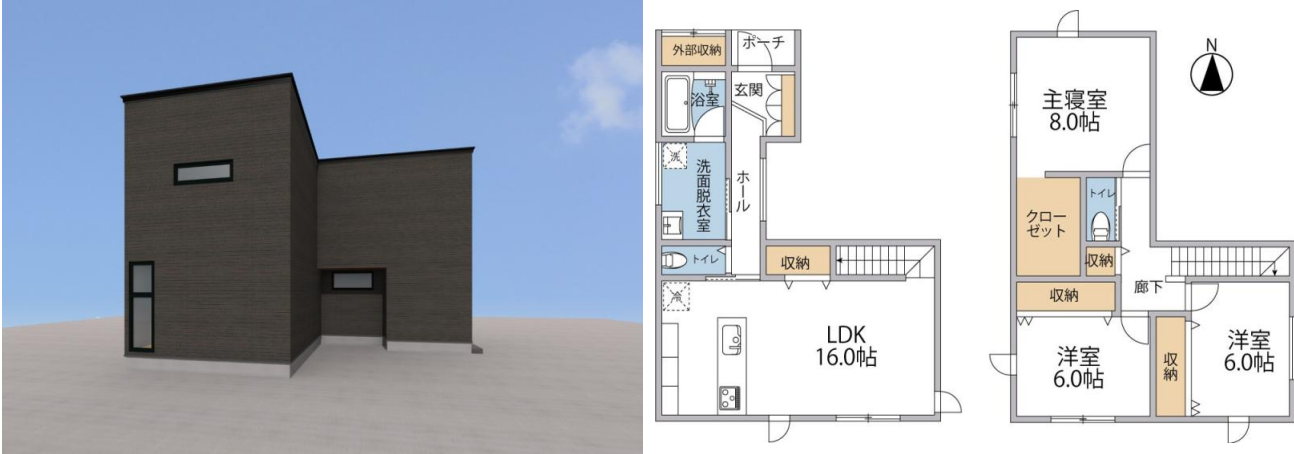


登録受付	2026/08/08	物件番号	2201001000041
------	------------	------	---------------

物件図面		方 位		物件種目	売買物件(戸建) 新築戸建		
				価 格	3440万円		
				所在地	金沢市久安5丁目		
				交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 押野駅	徒歩 16分
				バス		徒歩	分
				その他			
				土地面積	109.1㎡	私道面積	㎡
				建物面積	101.84㎡	国土法届	否
				構造材質	木造	間 取	3LDK
				築年月	2027年 02月	駐車場	有 0円
				土地権利	所有権		
				地 目	宅地	都市計画	市街
				用途	二中		
				建ぺい率	60%	容積率	200%
商号		株式会社クラスコ		設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、TVインターホン、2台駐車可、1階2階トイレ有り、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、エアコン、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、水洗トイレ、シャワー、洗面台、暖房便座、自動お湯はり機能、システムバス、システムキッチン		
				接道状況	角地		
				接道	接道1【公道】【方向：北】 【幅：4.65m】【接面：8.39m】 接道2【公道】【方向：東】 【幅：5.65m】【接面：10.85m】		
				現 況	未完成	引渡時期	2027年02月
事務所所在地		金沢市藤江北 4丁目274		備 考	・令和9年2月完成予定 ・玄関スマートキーで楽々開錠 ・樹脂サッシ仕様で断熱性も高い ・グループ会社施工物件なので入居後点検までついて安心♪ ※建物登記費用は買主様負担となります。		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004	担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
URL	https://www.baibai.crasco.jp/						
EEmail	baibai@crasco.jp						

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部