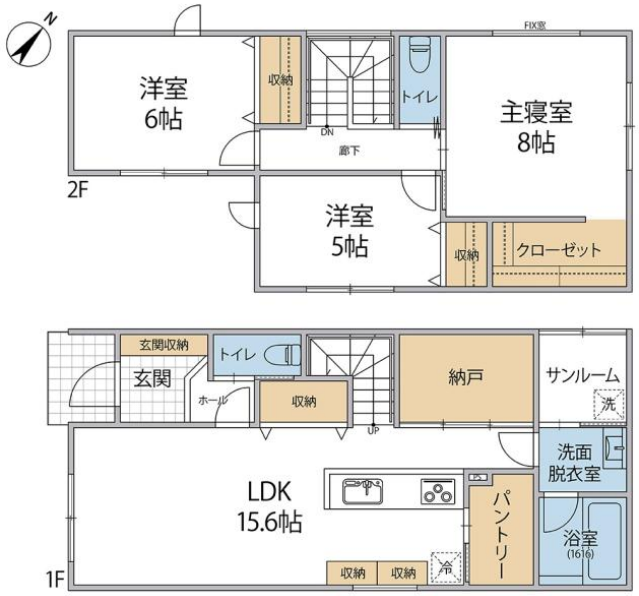
登録受付	2026/10/29	物件番号	2201001000043

物件図面

方　位





物件種目	売買物件(戸建)　新築戸建		
価格	3580万円		
所在地	金沢市泉野町3丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 12分 m
	バス		徒歩 分 m
	その他		

土地面積	132.93㎡	私道面積	㎡
建物面積	99.36㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間　取	3ＳＬＤＫ
築年月	2027年　03月	駐車場	有　0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備 等	電気、水道、公共下水、ＬＰＧガス、ＴＶインターホン、２台駐車可、１階２階トイレ有り、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、エアコン、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、水洗トイレ、シャワー、洗面台、暖房便座、自動お湯はり機能、システムバス、システムキッ		
接道状況	一方		
接道	接道１【公道】【方向：南西】 【幅：4m】【接面：6.8m】		
現　況	未完成	引渡時期	2027年03月
備　考	・令和9年3月完成予定 ・玄関スマートキーで楽々開錠 ・樹脂サッシ仕様で断熱性も高い ・グループ会社施工物件なので入居後点検までついて安心♪ ※建物登記費用は買主様負担となります。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
EMail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介