



物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	1880万円		
所在地	小松市島田町		
交通状況	鉄道	徒歩	分
	バス	徒歩	分
	その他	「島田」バス停歩4分	
土地面積	470.6㎡	私道面積	㎡
建物面積	248.69㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	6LDK
築年月	1966年 06月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、2台駐車可、フローリング、収納、洗面台、システムキッチン、日当たり良好、陽当り良好!、洗面所		
接道状況	三方		
接道	接道1 【公道】 【方向:南】 【幅:6.3m】 【接面:26.04m】 接道2 【公道】 【方向:東】 【幅:5.3m】 【接面:15.82m】		
現況	空家	引渡時期	相談
備考	●敷地の一部に遺跡の未調査有り(建替えの際は、要確認) ●北側道路42条1項3号道路(セットバックを要する)		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------