

登録受付	2023/04/11	物件番号	2202001000024
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	3500万円		
所在地	金沢市野田2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 43分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	173.07㎡	私道面積	㎡
建物面積	120.38㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	4LDK
築年月	2018年 01月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	
用途	二住		
建ぺい率	70%	容積率	200%
設備等	電気、水道、インターホン、オートロック、専用庭、1階2階トイレ有り、室内洗濯場、フローリング、収納、クローゼット、エアコン、床暖房、シューズボックス、ウォークインクローゼット、バストイレ別、洗浄便座、シャワー、システムキッチン、オール電化、対面キッチン、IH、パリアフリー、洗面所、独立洗面台、バス広さ 1坪以上、浴		
接道状況	二方		
接道	接道1	【公道】 【方向:北】	【幅:7m】 【接面:7m】
	接道2	【私道】 【方向:西】	【幅:7m】 【接面:10m】
現況	空家	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・北陸鉄道バス「野田」まで徒歩約3分(約190m)</li> <li>・平和町郵便局まで徒歩約7分(約550m)</li> <li>・北國銀行野田支店まで徒歩約8分(約580m)</li> <li>・ファミリーマート金沢野田店まで徒歩約1分(約30m)</li> <li>・セブンイレブン金沢平和町まで徒歩約7分(約600m)</li> </ul>		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2)第8818号  
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------