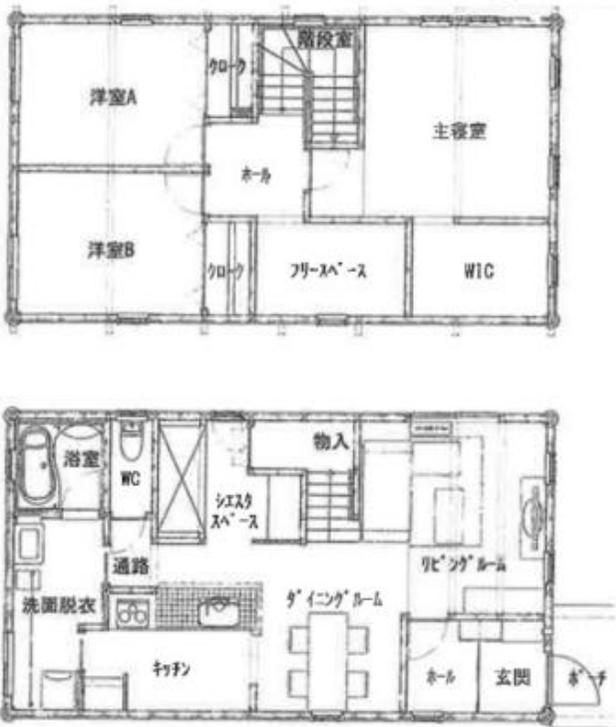


金沢市四十万町リ 戸建

登録受付	2024/03/01	物件番号	2202001000041
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	3700万円		
所在地	金沢市四十万町		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 四十万駅	徒歩 10分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	163.33㎡	私有面積	㎡
建物面積	111.26㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	3SLDK
築年月	2020年 06月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、専用庭、2台駐車可、室内洗濯場、収納、シューズボックス、バストイレ別、システムキッチン、オール電化、洗面所、浴室未使用、トイレ未使用、キッチン未使用、駅徒歩 駅徒歩10分以内、閑静な住宅地、間口 8m以上、市街地に近い、前道6m以上、LDK広さ 18帖以上、全居室洋室、フリースペース		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：西】 【幅：18m】【接面：11.9m】		
現況	空家	引渡時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ヤマダタッペン施工 ・憩いのシェアスペースあり ・山側環状線へのアクセス良好 ・庭のあるお家 ・主寝室にウォークインクローゼットあり ・土砂災害警戒区域（イエローゾーン） 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------