

登録受付	2024/04/12	物件番号	2202001000045
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	650万円		
所在地	河北郡内灘町字大根布4丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 内灘駅	徒歩 37分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	395.92㎡	ほかに私道	㎡
建物面積	136.9㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	7DK
築年月	1979年 10月	駐車場	空有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準工		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、2台駐車可、収納、バストイレ別、風呂、シャワー、洗面台、浴室に窓、ガスプロパンガス、コンロ口数三口、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、間口10m以上、駐車場利用料2台無料、押入		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：西】 【幅：7.15m】【接面：14.65m】		
現況	居住中	引渡時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・土地100坪超、建物40坪超、6DKで大家族様にも ・陽当たり良好 ・前面道路融雪あり ※イエローゾーン、レッドゾーン指定有り ※売主様が居住しながらの売却活動のため、内見ご希望の際はお早めにお申し付けください 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------