金沢市城南2丁目 戸建

登録受付 2025/10/30 物件番号 2202001000051

物件図面 方 位







	商号	株式会社クラスコ		宅建免許番号/国土交通大臣(3)第8818号 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部						
	事務所所在地	金沢市藤江北								
	所在地	4丁目274								
	TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004	\vdash					
	URL	Thttps://www.baibai.crasco.jp/				1	宅建取引士		取引態様	専任媒介 事任媒介
	EMail					者	引 士			1

	物件種目		壳	.買物件(戸建) F	古中古	戸建	≛					
	価格	390万円										
	所在地	金》	沢	市城南2丁目								
	办	鉄道 北陸鉄道石川線 野町駅						徒歩	28分 m			
	交通状況	バ ス						徒歩	分 m			
		その他										
	土地面積		積	55.	04 m [*]	私道面和	責		m [*]			
	建物面積		積	54.	43 m ²	国土法局	畐	否				
	構造材質		質	木造		間取	2	4 D K				
	築年月]	1962年 08	月	駐車場	i Ī	無				
	土地権利		利	所有権								
	地目			宅地	都市計画	画						
	用途											
	建ぺい率		率		60%	容積率	3		200%			
)	設備 等		-	バストイレ別、給湯種類 プロパンガス給湯、閑静な住宅地、パノラマ有り								
	接	接道状況		一方								
		接道		接道1【公道】【方向:南西】 【幅:4m】【接面:11.2m】								
	玛	現 況		空家		引渡時期		即時				
		●移住者向け:ようこそ金沢空き家リフォーム費補							費補助金			
	俿	集	あり ●落ち着いた住環境!●各部屋に収納あり!●近隣の スーパーあり! ●犀桜小学校近隣!●川、公園が近く散歩コース充実! ●一部増築、未登記部分あり●建蔽率オーバー									