

金沢市城南2丁目 戸建

登録受付	2026/04/28	物件番号	2202001000051
------	------------	------	---------------

物件図面



方位




物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	390万円		
所在地	金沢市城南2丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 28分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	55.04㎡	私道面積	㎡
建物面積	54.43㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	4DK
築年月	1962年 08月	駐車場	無
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	
用途			
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	バストイレ別、給湯種類 プロパンガス給湯、閑静な住宅地、パノラマ有り		
接道状況	一方		
接道	接道1 【公道】 【方向：南西】 【幅：4m】 【接面：11.2m】		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●移住者向け：ようこそ金沢空き家リフォーム費補助金あり ●落ち着いた住環境！●各部屋に収納あり！●近隣のスーパーあり！ ●犀桜小学校近隣！●川、公園が近く散歩コース充実！ ●一部増築、未登記部分あり●建蔽率オーバー 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号			
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部			
担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介