

| | | | |
|------|------------|------|---------------|
| 登録受付 | 2024/08/31 | 物件番号 | 2202001000051 |
|------|------------|------|---------------|

物件図面



方位



| | | | |
|------|---|-------------|--------|
| 物件種目 | 売買物件(戸建) 中古戸建 | | |
| 価格 | 430万円 | | |
| 所在地 | 金沢市城南2丁目 | | |
| 交通状況 | 鉄道 | 北陸鉄道石川線 野町駅 | 徒歩 28分 |
| | バス | | 徒歩 分 |
| | その他 | | |
| 土地面積 | 55.04㎡ | 私道面積 | ㎡ |
| 建物面積 | 54.43㎡ | 国土法届 | 否 |
| 構造材質 | 木造 | 間取 | 4DK |
| 築年月 | 1962年 08月 | 駐車場 | 無 |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | 都市計画 | |
| 用途 | | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 設備等 | バストイレ別、給湯種類 プロパンガス給湯、閑静な住宅地、パノラマ有り | | |
| 接道状況 | 一方 | | |
| 接道 | 接道1 【公道】 【方向：南西】 【幅：4m】 【接面：11.2m】 | | |
| 現況 | 空家 | 引渡時期 | 即時 |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ●落ち着いた住環境！ ●各部屋に収納あり！ ●近隣のスーパーあり！ ●犀桜小学校近隣！ ●川、公園が近く散歩コース充実！ ●一部増築、未登記部分あり | | |

| | | | |
|--------|-------------------------------|-----|--------------|
| 商号 | 株式会社クラスコ | | |
| 事務所所在地 | 金沢市藤江北 | | |
| | 4丁目274 | | |
| TEL | 076-222-1100 | FAX | 076-222-1004 |
| URL | https://www.baibai.crasco.jp/ | | |
| Eメール | baibai@crasco.jp | | |

| | | | |
|--------------------------|-------|------|------|
| 宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号 | | | |
| ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部 | | | |
| 担当者 | 宅建取引士 | 取引態様 | 専任媒介 |