

登録受付	2024/08/31	物件番号	2202001000069
------	------------	------	---------------

物件図面



方位



物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	2280万円		
所在地	金沢市野町4丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 4分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	169.91㎡	私道面積	㎡
建物面積	120.66㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	9DK
築年月	1950年 01月	駐車場	無
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	近商		
建ぺい率	80%	容積率	200%
設備等	電気、水道、都市ガス、室内洗濯場、収納、バストイレ別、風呂、始発駅、駅徒歩 駅徒歩5分以内、駅まで平坦、市街地が近い、前道6m以上、町屋、部屋向き 南東向き、中庭、土間、上水道 公営、汚水 下水道、全居室収納、パノラマ有り		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：南東】 【幅：19m】		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●附属建物の表記あり：物置（13.22㎡3.99坪） ●築年数不詳 ●隔離指導あり ●建物未登記あり ●受益者負担金納付済み（企業局確認済み） ●北陸鉄道バス「野町駅バス停」まで徒歩約4分（約190m） ●金沢市立泉小学校まで徒歩約8分（約600m） 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2)第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------