登録受付

2025/02/16

物件番号 2202001000071

物件図面 方 位





和室 9帖	押入	株の関ク	和室 8帖	
	押入	押入		DN
	ÜP	和 — 6	室 帖—	(ROM
	7			2F
B			)z	
	7	~		
玄関	6			

商号	株式会社クラス:		毛建免許在 ●所属団体		
事務所所在地	金沢市藤江北				
	4丁目274				
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004		
URL	https://www.baibai.crasco.jp/				
EMail	baibai@crasco.j	当者			

宅建免許番号/国土交通大臣(3)第8818号

体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

Ł			
担当者	宅建取引土	取引態様	専任媒介

				· ·							
	物件(产建) 中古戸建							<u></u>			
	価格	1200万円 金沢市野町1丁目									
	所在地										
	ψ.	鉄 北陸鉄道石川線 野町				旷駅			徒歩	8分 m	
	交通状況	バス							徒歩	分 m	
		そ の 他									
	±	地面	瞔		114.8	34 m <sup>2</sup>	私道面	積		m²	
	建	物面	瞔		92.5	55 m <sup>2</sup>	国土法	届	否		
	構	造材的	質	木造			間耳	又	5 K		
	築年月			1941年	01)	Ħ	駐車場	易	無		
	土地権利 地目 用途 建ペい率			所有権							
				宅地			都市計	·画	市街		
				一中				-			
				60% 容積率						200%	
	設	b備 等	44	電気、水道、公共下水、都市ガス、専用庭、室内洗濯場、バストイレ別、町屋、全居室収納、パノラマ有り							
	接道状況 一方										
		接道 1 【公道】【方向:東】 【幅:6.07m】【接面:4.2m】									
	現況			空家 引渡時期 即時							
	偱	<b>着</b>	Ž.	●忍者寺近く ●金澤町家 ●現況渡し ※建物一部増築変更あり(売買時に登記訂正予定) ※境界非明示 ※築年数不詳のため、建物には劣化が見られます。 売主は契約不適合責任を負いません。 ※隣家と接しているため、							