

金沢市小立野2丁目 戸建

登録受付	2025/05/09	物件番号	2202001000079
------	------------	------	---------------

物件図面

方 位	物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
	価 格	780万円		
	所在地	金沢市小立野2丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩	62分
	バス		徒歩	分
	その他	天徳院前バス停11分		
	土地面積	67.4㎡	私道面積	㎡
	建物面積	60.22㎡	国土法届	否
	構造材質	木造	間 取	3 L D K
	築年月	1989年 05月	駐車場	有 0円
	土地権利	所有権		
	地 目	宅地	都市計画	市街
	用途	一中		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	設備 等	電気、水道、公共下水、TVインターホン、室内洗濯場、フローリング、エアコン、シューズボックス、バストイレ別、風呂、洗浄便座、洗面台、システムキッチン、閑静な住宅街！、浴室に窓あり！、洗面所、独立洗面台、洗面所に窓、浴室に窓、ガス その他、キッチンに窓、閑静な住宅地、階建 2階建、平面駐車場、サン		
	接道状況	一方		
	接 道	接道 1 【公道】 【方向：北西】 【幅：4m】 【接面：5.8m】		
	現 況	空家	引渡時期	即時
	備 考	●閑静な住宅街！ ●コンパクトな間取り！ ●石川県立図書館徒歩5分！		



商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------