

物件図面 	方位		物件種目 売買物件(戸建) 中古戸建	
	価格 2480万円			
	所在地 金沢市長田2丁目			
	交通状況 鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅		徒歩 17分
	交通状況 バス			徒歩 分
	交通状況 その他			
	土地面積	102.05㎡	私道面積	㎡
	建物面積	117.47㎡	国土法届	否
	構造材質	木造	間取	3LDK
	築年月	1991年 10月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権			
地目	宅地	都市計画	市街	
用途	工業			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
設備等	電気、水道、公共下水、全居室収納			
接道状況	角地			
接道	接道1 [公道] [方向:南東] [幅:4.16m] [接面:8.26m] 接道2 [公道] [方向:南西] [幅:4.31m] [接面:12.34m]			
現況	賃貸中	引渡時期	相談	
備考	●オーナーチェンジ物件 ●オール電化 ●現在90000円/月で入居中 ●現状有姿渡し			
商号 株式会社クラスコ	宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部			
事務所所在地 金沢市藤江北 4丁目274	担当者	宅建取引士	取引態様	
TEL 076-222-1100 FAX 076-222-1004	専任媒介			
URL https://www.baibai.crasco.jp/				
EMail baibai@crasco.jp				

