



登録受付	2024/12/27	物件番号	2202001000114
------	------------	------	---------------

物件図面  	方位	物件種目		売買物件(戸建) 中古戸建		
		価格	4100万円			
		所在地	金沢市新保本1丁目			
		交通状況	鉄道	I R いしかわ鉄道 野々市駅	徒歩	19分
			バス		徒歩	分
			その他			
		土地面積	480.83㎡	私道面積	㎡	
		建物面積	170.37㎡	国土法届	否	
		構造材質	木造	間取	7DK	
		築年月	1970年 11月	駐車場	有	0円
	土地権利	所有権				
	地目	宅地	都市計画	市街		
	用途	二住				
	建ぺい率	60%	容積率	200%		
	設備等	電気、水道、公共下水、LPGガス、全居室収納、パノラマ有り				
	接道状況	一方				
	接道	接道1【公道】【方向:西】 【幅:6.4m】【接面:17m】				
	現況	空家	引渡時期	即時		
	備考	●広々7DK ●周辺環境良好 ●広大な土地面積 ●便利な立地				
商号	株式会社クラスコ		宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号	担当者		
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274		●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部	宅建取引士		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004	取引態様	専任媒介	
URL	https://www.baibai.crasco.jp/					
E-Mail	baibai@crasco.jp					