

野々市市本町3丁目 戸建

登録受付	2025/06/17	物件番号	2202001000128
------	------------	------	---------------

物件図面				方 位				物件種目 売買物件(戸建) 中古戸建				
								価 格 5953万円				
								所在地 野々市市本町3丁目				
				交通状況				鉄道		北陸鉄道石川線 野々市駅	徒歩	7分
								バス			徒歩	分
								その他				
				土地面積		627㎡	私道面積			㎡		
				建物面積		161.25㎡	国土法届		否			
				構造材質		木造	間 取		5K			
				築年月		1967年 03月	駐車場		有 0円			
				土地権利		所有権						
				地 目		宅地	都市計画	市街				
				用途		近商						
				建ぺい率		80%	容積率		200%			
				設備 等		電気、水道、公共下水、L P Gガス、専用庭、2台駐車可、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、照明、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、水洗トイレ、洗面台、暖房便座、日当たり良好、角地、閑静な住宅街！、陽当り良好！、浴室に窓あり！、洗面所、洗面所独立、洗面所に窓、バス1坪以上、バス広さ 1坪						
				接道状況		角地						
				接 道		接道 1 【公道】 【方向：北】 【幅：8.5m】 【接面：25.7m】 接道 2 【公道】 【方向：東】 【幅：6.9m】 【接面：29.5m】						
				現 況		空家		引渡時期		即時		
				備 考		●約189坪の広々とした敷地面積 ●北東角地で日当たり・通風良好 ●駐車スペース3台分あり ●建替えやリフォームにも最適						
商号		株式会社クラスコ		宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号								
事務所所在地		金沢市藤江北		●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部								
		4丁目274										
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004									
URL	https://www.baibai.crasco.jp/											
E Mail	baibai@crasco.jp											
				担当者		宅建取引士		取引態様	一般媒介			