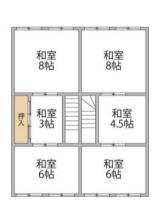
小松市上本折町 戸建

登録受付 2025/09/13 物件番号 2202001000131

物件図面 方 位







商号	株式会社クラスコ			
事務所所在地	金沢市藤江北			
	4丁目274			
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004	L
URL	https://www.baibai.crasco.jp/			<u> </u>
EMail	baibai@crasco.jp			1

宅建免許番号/国土交通大臣(3)第8818号

●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介

物件種目	這買物件(戸建) 中古	戸建						
価格	880万円							
所在小松	小松市上本折町							
	R 北陸新幹線 小松駅		16分 m					
交 が ス 況			徒歩	分 m				
その他								
土地面積	254.77 m²	私道面積		m²				
建物面積	127.27 m²	国土法届	否					
構造材質	木造	間取	8K					
築年月	1930年 12月	駐車場	無					
土地権利	所有権							
地目	宅地	都市計画	市街					
用途	一住							
建ぺい率		容積率		200%				
設備 等	電気、水道、公共下水、都市ガス、室内洗濯場、エアコン、照明、バストイレ別、風呂、ユニットバス、水洗トイレ、シャワー、洗面台、給湯、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、バス1坪以上、バス広さ 1坪以上、脱衣所、ガス 都市ガス、ガスコンロ、コンロロ数 ニロ、グリル、勝手口、キッチンに窓、駅まで平坦、閑静な住							
接道状況	一方							
接道	接道1【公道】【方向:西】 【幅:2.7m】【接面:11.01m】							
現況	居住中 引流	度時期	2026年04月下	旬				
備 考	・築年数不詳 ・地震等による物件の傷み多数あり ・居住中 ・前面道路2.7m(セットバックを要する)							