

登録受付	2026/01/20	物件番号	2202001000140
------	------------	------	---------------

物件図面

方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	3500万円		
所在地	金沢市金石本町		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 大河端駅	徒歩 65分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	360.23㎡	私有面積	㎡
建物面積	134.72㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	4LDK
築年月	1974年 12月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準工		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、専用庭、フローリング、クローゼット、照明、バストイレ別、風呂、洗面台、システムキッチン、日当たり良好、角地、洗面所、洗面所に窓、洗面所にドア、バス1坪以上、浴室に窓、ガス都市ガス、コンロ口数三口、ガスオープン、給湯種類 都市ガス給湯、古民家風、整形地、間口 10m以上		
接道状況	角地		
接道	接道1 [公道] [方向:北] [幅:4.6m] [接面:19.1m] 接道2 [公道] [方向:東] [幅:4.3m] [接面:18m]		
現況	居住中	引渡時期	相談
備考	●角地 ●平屋 ●中庭 ●土地広さ100坪以上 ●電動シャッター付車庫 ●居住中		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------