

登録受付	2026/02/12	物件番号	2202001000144
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	600万円		
所在地	金沢市金石海禅寺町		
交通状況	鉄道	IRいしかわ鉄道 金沢駅	徒歩 78分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	125.1㎡	私有面積	㎡
建物面積	146.47㎡	国土法届	
構造材質	木造	間取	8DK
築年月	1978年 01月	駐車場	無
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	水道、公共下水、専用庭、室内洗濯場、エアコン、バストイレ別、風呂、シャワー、洗面所、洗面所に窓、洗面所にドア、バス専用、脱衣所、トイレ専用、トイレ2ヶ所、キッチンに窓、駅まで平坦、平坦地、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、和室、押入、納戸、海まで2km以内、周辺交通量少なめ、スーパー 徒歩10分以内		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:北】 【幅:5.2m】【接面:5.1m】		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> ● 駐車場無(敷地内、月極含む) ● 築年数不詳 ● 電気通電時工事必要 ● 建築計画概要書、確認済・検査済証番号無 		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------