

登録受付	2025/10/27	物件番号	2202001000159
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	2490万円		
所在地	金沢市円光寺1丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 39分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	240.9㎡	私道面積	㎡
建物面積	108.43㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	5SDK
築年月	1975年 10月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、都市ガス、インターホン、専用庭、室内洗濯場、エアコン、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、洗浄便座、水洗トイレ、洗面台、暖房便座、洗面所、独立洗面台、バス専用、浴室に窓、温水洗浄便座、ガス都市ガス、ガスコンロ、コンロ口数三口、勝手口、キッチンに窓、食器棚(カップボード)、		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向:北】 【幅:5m】【接面:15m】		
現況	空家	引渡時期	相談
備考	・残置物撤去相談 ・水屋未使用		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3)第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------