

登録受付	2026/05/19	物件番号	2202001000164
------	------------	------	---------------



物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	4200万円		
所在地	金沢市長坂台		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 38分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	457.74㎡	私道面積	㎡
建物面積	324.17㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	11LDK
築年月	1988年 08月	駐車場	有 0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	準住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、バストイレ別、風呂、シャンプードレッサー、シャワー、洗面台、システムキッチン、オール電化、閑静な住宅街！、陽当り良好！、洗面所、全居室収納、パノラマ有り		
接道状況	一方		
接道	接道1【公道】【方向：南東】 【幅：24.9m】【接面：25m】		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ゆとりの11LDK</li> <li>・敷地面積約138坪</li> <li>・安心のオール電化</li> <li>・小・中学校が徒歩圏内</li> <li>・玄関2箇所の独立設計</li> <li>・バス停まで徒歩7分の快適アクセス</li> </ul>		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号  
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------