


登録受付	2026/04/10	物件番号	2202001000174
------	------------	------	---------------

物件図面



方位

物件種目	売買物件(戸建) 中古戸建		
価格	1300万円		
所在地	河北郡内灘町字大根布6丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道浅野川線 内灘駅	徒歩 29分
	バス		徒歩 分
	その他		
土地面積	148.62㎡	私道面積	㎡
建物面積	211.16㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間取	9DK
築年月	1993年 12月	駐車場	無
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	二中		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備等	電気、水道、公共下水、インターネット、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、エアコン、照明、パストイレ別、風呂、水洗トイレ、シャワー、洗面台、日当たり良好、角地、閑静な住宅街！、陽当り良好！、トイレ2力所！、浴室に窓あり！、洗面所、洗面所独立、独立洗面台、2階洗面台、洗面所に窓、洗面所にドア、脱衣所、		
接道状況	角地		
接道	接道1 【公道】 【方向：北】 【幅：12m】 接道2 【方向：西】 【幅：6m】		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	窓からの景色は河北潟や山も見ることが出来ます。通気性も非常に高く風の通り抜けが心地よくなっております。大根布小学校も徒歩5分以内のところにありますので通学の不安も少ないです。津幡の役所などの施設も近く、バス停も徒歩10分以内につけます。老後やお店を検討している方はご検討ください。		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------