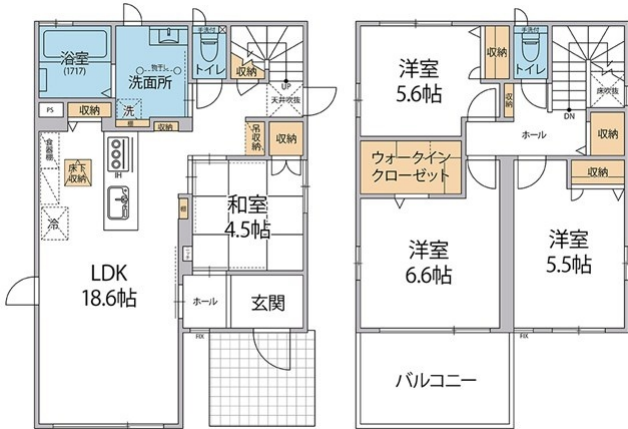


金沢市鞍月3丁目 戸建

登録受付	2026/07/28	物件番号	2202001000182
------	------------	------	---------------

物件図面				方 位				物件種目 売買物件(戸建) 中古戸建			
								価格 4880万円			
								所在地 金沢市鞍月3丁目			
								鉄道 J R 北陸新幹線 金沢駅		徒歩 46分	
								バス		徒歩 分	
								その他			
土地面積		177.86㎡		私道面積		㎡					
建物面積		101.81㎡		国土法届		否					
構造材質		軽量鉄骨		間 取		4 L D K					
築年月		2014年 04月		駐車場		有 0円					
土地権利 所有権											
地目 宅地		都市計画		市街							
用途 二中											
建ぺい率 60%		容積率		200%							
設備 等		電気、水道、TVインターホン、バルコニー、2台駐車可、1階2階トイレ有り、室内洗濯場、フローリング、エアコン、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、ユニットバス、追焚き風呂、洗浄便座、シャワー、洗面台、暖房便座、自動お湯はり機能、オール電化、対面キッチン、食器洗浄機、IH、洗面所、三面鏡付洗面化									
接道状況 一方											
接道		接道 1 【公道】 【方向：南】 【幅：4.9m】 【接面：8.9m】									
現 況		空家		引渡時期		即時					
備 考		間取りはご家族それぞれのプライベート時間を大切にできるゆとりの4LDK設計で、ライフステージの変化にも柔軟に対応します。周辺は県庁をはじめ商業施設や飲食店が充実し、利便性と落ち着いた住環境が美しく調和する人気のロケーション。大手ハウスメーカーならではの安心感と、都市の利便性を享受する暮らしをここで始めて									
商号		株式会社クラスコ		宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部							
事務所所在地		金沢市藤江北 4丁目274		担当者 宅建取引士 取引態様 専任媒介							
TEL		076-222-1100 FAX 076-222-1004									
URL		https://www.baibai.crasco.jp/									
EMail		baibai@crasco.jp									