金沢市八日市出町　戸建

登録受付	2026/10/13	物件番号	2202001000193

物件図面

方　位





物件種目	売買物件(戸建)　中古戸建		
価格	3700万円		
所在地	金沢市八日市出町		
交通状況	鉄道	ＩＲいしかわ鉄道 西金沢駅　徒歩 19分	
	バス	徒歩　分 m	
	その他		
土地面積	355.99㎡	私道面積	㎡
建物面積	189.04㎡	国土法届	否
構造材質	木造	間　取	7ＳＤＫ
築年月	1989年　02月	駐車場	有　0円
土地権利	所有権		
地目	宅地	都市計画	市街
用途	一住		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備 等	電気、水道、公共下水、ＬＰＧガス、インターホン、専用庭、２台駐車可、１階２階トイレ有り、室内洗濯場、フローリング、クローゼット、床下収納、エアコン、照明、シューズボックス、風呂、水洗トイレ、シャワー、システムキッチン、閑静な住宅街！、南向き！、トイレ2カ所！、浴室に窓あり！、洗面所、洗面所独立、洗面所		
接道状況	一方		
接道	接道１【公道】【方向：東】 【幅：5.2m】【接面：21.3m】		
現　況	空家	引渡時期	相談
備　考	1階広縁からは風情ある庭を臨め、落ち着いた暮らしを演出します。敷地内にはお車を降雪から守る車庫を完備しており、冬場の生活にも心強い造りです。西南部小学校・西南部中学校エリアで、広さと部屋数を活かしたゆとりのある新生活を始めてみませんか？ ※掲載中の室内写真は、AI加工により家具・残置物を消		

商号	株式会社クラスコ
事務所所在地	金沢市藤江北 4丁目274
TEL	076-222-1100　FAX　076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/
EMail	baibai@crasco.jp

宅建免許番号/ 国土交通大臣(3) 第8818号
●所属団体名　北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者		宅建取引士		取引態様	専任媒介