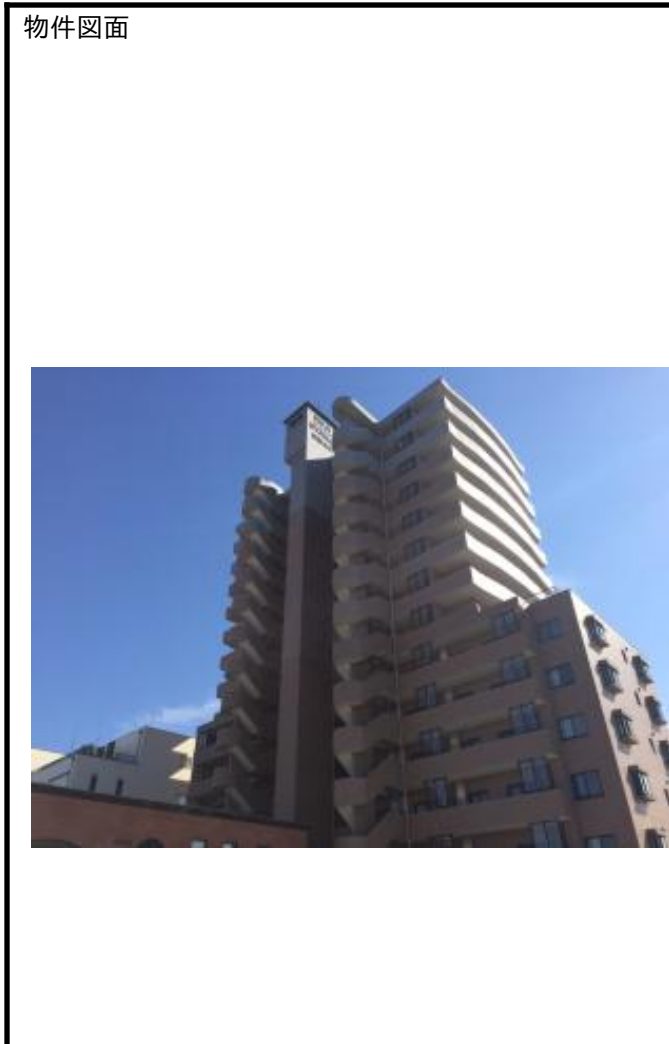


登録受付	2024/02/22	物件番号	2302001000048
------	------------	------	---------------



物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1998万円		管理費 月額 10000円
			修繕積立金 月額 9580円
所在地	金沢市駅西本町1丁目		
交通状況	鉄道	J R 北陸新幹線 金沢駅	徒歩 13分
	バスその他		徒歩 分
専有面積	80.63㎡	バルコニー面積	7.07㎡
バルコニーの方向	南西	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	近商
建物構造材料等	SRC 地上(14)階・地下( )階・( 13 )階部分		
間取	4LDK		
築年月	1999年 05月	棟総戸数	28戸
駐車場	空有	駐車場月額	10000円
設備等	電気、水道、公共下水、都市ガス、インターホン、バルコニー、エレベータ、室内洗濯場、フローリング、収納、シューズボックス、バストイレ別、シャワー、対面キッチン、洗面所、ガスコンロ、始発駅、駅まで平坦、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、都市近郊、市街地に近い、車寄せスペース、来客用駐車場、角部屋 南西角住戸、採光面 2面採光、採光面 3面採光、南面リビング、通風良好、バルコニー 2面バルコニー、バルコニー 3面バルコニー、モニタ付オートロック、管理人 日勤、和室、リビングの隣和室、全居室収納、全室照明付、シャワー付洗面台		
現況	居住中	引渡時期	相談
備考	管理会社：株式会社東急コミュニティ 管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●金沢駅まで徒歩約11分（約850m） ●クスリのアオキ長田店まで徒歩約5分（約400m） ●金沢市立長田町小学校まで徒歩約8分（約600m） ●金沢市立長田中学校まで徒歩約17分（約1300m）		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
Eメール	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号  
●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	専任媒介
-----	-------	------	------