

登録受付	2024/12/16	物件番号	2302001000104
------	------------	------	---------------



物件種目	売買物件(マンション) 中古マンション		
価格	1180万円		管理費 月額 8000円
			修繕積立金 月額 4000円
所在地	金沢市寺町3丁目		
交通状況	鉄道	北陸鉄道石川線 野町駅	徒歩 17分
	バス		徒歩 分
専有面積	48.97㎡	バルコニー面積	㎡
バルコニーの方向	南	国土法届	否
土地権利	所有権	用途	近商
建物構造材料等	RC 地上(10)階・地下()階・(6)階部分		
間取	2DK		
築年月	1973年 12月	棟総戸数	56戸
駐車場	空無	駐車場月額	円
設備等	電気、水道、フローリング、クローゼット、照明、シューズボックス、バストイレ別、風呂、角部屋、洗面所、バス専用、脱衣所、ガスコンロ、コンロ口数三口、高台に立地、眺望良好、文教地区、間口10m以上、都市近郊、市街地に近い、前道6m以上、採光面2面採光、全居室収納、山が見える、整備された歩道、スーパー徒歩10分以内		
現況	空家	引渡時期	即時
備考	管理会社：株式会社合人社計画研究所 管理人：日勤 管理形態：全面委託 ●2024年6月リフォーム＆クリーニング済（壁紙、照明の一部、トイレ、洗面台交換） ●近隣月極駐車場あり（6604円～）		

商号	株式会社クラスコ		
事務所所在地	金沢市藤江北		
	4丁目274		
TEL	076-222-1100	FAX	076-222-1004
URL	https://www.baibai.crasco.jp/		
E-Mail	baibai@crasco.jp		

宅建免許番号/ 国土交通大臣(2) 第8818号
 ●所属団体名 北陸不動産公正取引協議会 支部

担当者	宅建取引士	取引態様	一般媒介
-----	-------	------	------